



PIANO DELLE OPERE ANNO 2017

STUDIO DI FATTIBILITA'

MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRUTTURE VIARIE

1. RELAZIONE ILLUSTRATIVA

1.1 Descrizione dell'intervento da realizzare

L'Amministrazione Comunale ha avviato da tempo un programma di riqualificazione stradale che tenga conto sia della formazione e/o ristrutturazione di marciapiedi, impianti tecnologici e piste ciclabili, sia delle opere necessarie al rifacimento delle pavimentazioni ammalorate sul territorio comunale, rilevabili di anno in anno.

Detti interventi garantiranno nel tempo la tenuta delle carreggiate stradali e la sicurezza della circolazione veicolare e pedonale nelle vie individuate. Contemporaneamente, in coordinamento con la programmazione della Polizia Locale, sarà realizzata anche la segnaletica orizzontale, necessaria per considerare finito ogni singolo specifico intervento.

Le opere da eseguirsi terranno conto delle eventuali aree di cessione cedute a scomputo degli oneri di urbanizzazione da parte di privati, delle aree eventualmente cedute al Comune a seguito di piani urbanistici ed infine, per quanto possibile, considerando anche parte di quegli interventi che rimarrebbero in capo al Comune a seguito di concessione di lavori di manomissione del suolo stradale, concessi a ditte di telecomunicazioni o a quelle a noi consorziate (es. società di gestione del servizio gas e acqua).

Nonostante rimangano in capo ai titolari dell'autorizzazione alla manomissione del suolo i relativi ripristini, è auspicabile prevedere alcuni interventi che risanino le condizioni di interesse strade interessate da più interventi di manomissione, cercando di accorpate il più possibile i lavori fatti nella medesima zona.

Inoltre vengono ogni anno aggiunti interventi atti a rispondere alle esigenze poste dalla normativa sulle barriere architettoniche, nelle parti di territorio ancora carenti da questo punto di vista.

Infine si considerano anche le esigenze emerse dai cittadini relative a situazioni poco agevoli o in cattive condizioni, da valutarsi preliminarmente a seguito di sopralluoghi ed analisi tecniche.

2. RELAZIONE TECNICA

2.1 Obiettivi e fattibilità degli interventi



Gli interventi ed i lavori che saranno eseguiti riguarderanno la ristrutturazione e riqualificazione di alcune vie, perseguendo l'obiettivo di garantire la fruizione in sicurezza della rete stradale comunale, favorendo la mobilità ciclopedonale attraverso la creazione di ulteriori tratti di percorsi dedicati.

In tal modo si cercherà di soddisfare le esigenze e i bisogni della cittadinanza, mettendo a disposizione della medesima un sistema viario organico che consenta una mobilità veicolare, ciclabile e pedonale sicura e funzionale.

Non vi sono problemi specifici rispetto alla fattibilità degli interventi previsti, fatto salvo la necessaria approvazione da parte della Polizia Locale di quegli interventi che comportano modifiche distributive e/o la realizzazione di variazioni altimetriche, oltre alla necessaria programmazione di esecuzione dei lavori in accordo con i responsabili delle strutture dove si deve intervenire.

2.2 Disponibilità delle aree

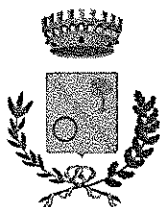
Tutte le aree (strade e marciapiedi) interessate dai lavori sono o saranno al momento degli interventi di proprietà comunale. Verrà valutata prima della consegna dei lavori la necessità di opportune ordinanze per la limitazione del traffico veicolare

2.3 Indicazioni per garantire l'accessibilità, l'utilizzo e la manutenzione delle opere, degli impianti e dei servizi esistenti

Si tratta di interventi da eseguirsi nell'arco di 4 - 5 mesi proprio per garantire e migliorare l'accessibilità, l'utilizzo, la ristrutturazione e la manutenzione delle aree interessate dai lavori. Per le parti impiantistiche che verranno realizzate, saranno predisposti tutti i necessari accorgimenti per consentirne la loro rapida e funzionale manutenzione, compresa la predisposizione degli schemi grafici necessari per conoscere la precisa dislocazione, le caratteristiche tecnico-tipologiche degli stessi e la relativa certificazione rilasciata dopo la loro realizzazione. Il progetto definitivo, sulla scorta della conoscenza di quali sono le aree e gli interventi da eseguirsi con priorità, dovrà prevedere per ogni singola tipologia di lavoro i prezzi ed il computo metrico che consentano di avere a disposizione tutte le voci ed i tipi di intervento necessari.

2.4 Descrizione tecnica

In generale gli interventi previsti riguarderanno operazioni di ristrutturazione e riqualificazione delle strade (rifacimento del manto stradale e realizzazione dove necessario



di sistemi di rallentamento traffico quali isole spartitraffico o variazioni altimetriche), degli impianti tecnologici presenti prevalentemente nel sottosuolo delle stesse (rifacimento tratti fognatura/allacci, realizzazione condotti per sottoservizi, realizzazione impianti di irrigazione, ecc.) e la formazione di tratti di nuovi marciapiedi e piste ciclabili, con messa a dimora ove possibile di nuove essenze arboree.

3. CALCOLO SOMMARIO SPESA

Il calcolo sommario della spesa è stato impostato tenendo conto dei costi sostenuti per interventi simili; pertanto applicando i prezzi correnti di mercato per l'insieme delle lavorazioni e forniture sopraindicate, considerando l'I.V.A. e tutte le somme a disposizione di cui al Decreto Legislativo n. 50/2016, il calcolo sommario è il seguente:

importo dei lavori	€ 645.000,00
di cui oneri della sicurezza	€ 19.350,00
importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 625.650,00
iva 22%	€ 141.900,00
importo complessivo lordo	€ 786.900,00
contributo ANAC	€ 375,00
incentivo	€ 10.320,00
fondo per l'innovazione	€ 2.580,00
accordo bonario	€ 23.607,00
Ulteriori somme a disposizione per imprevisti, varianti, spese accessorie	€ 26.218,00
importo totale	€ 850.000,00

4. CRONOPROGRAMMA DELLE FASI ATTUATIVE

I tempi previsti per lo svolgimento delle varie attività sono i seguenti:

Approvazione progetto definitivo-esecutivo	Novembre 2017
Indizione gara	Dicembre 2017
Aggiudicazione appalto	Febbraio 2018
Contratto	Aprile 2018
Inizio dei lavori	Maggio 2018
Fine dei lavori	Settembre 2018
Collaudo dei lavori - C. R. E.	Dicembre 2018

IL PROGETTISTA


(geom Marco Murante)



Area Risorse Servizi e Territorio - Servizio Lavori Pubblici

Responsabile del procedimento: Chiara Veronelli

Pratica gestita da: Paola Preite | tel. 02.35.37.11.27 | Email: paola.preite@comune.pero.mi.it

Comune di Pero | Piazza Marconi, 2 | 20016 Pero (MI) | tel. 02.35.37.11.1 | fax 02.33.90.575 | C.F. 86502820151 | P.IVA 06721490156 |

PEC: protocollo@comune.pero.mi.legalmail.it